



I henhold til varslingsliste

Deres ref.:

Vår ref.: 201604970-3
Oppgis alltid ved henvendelse

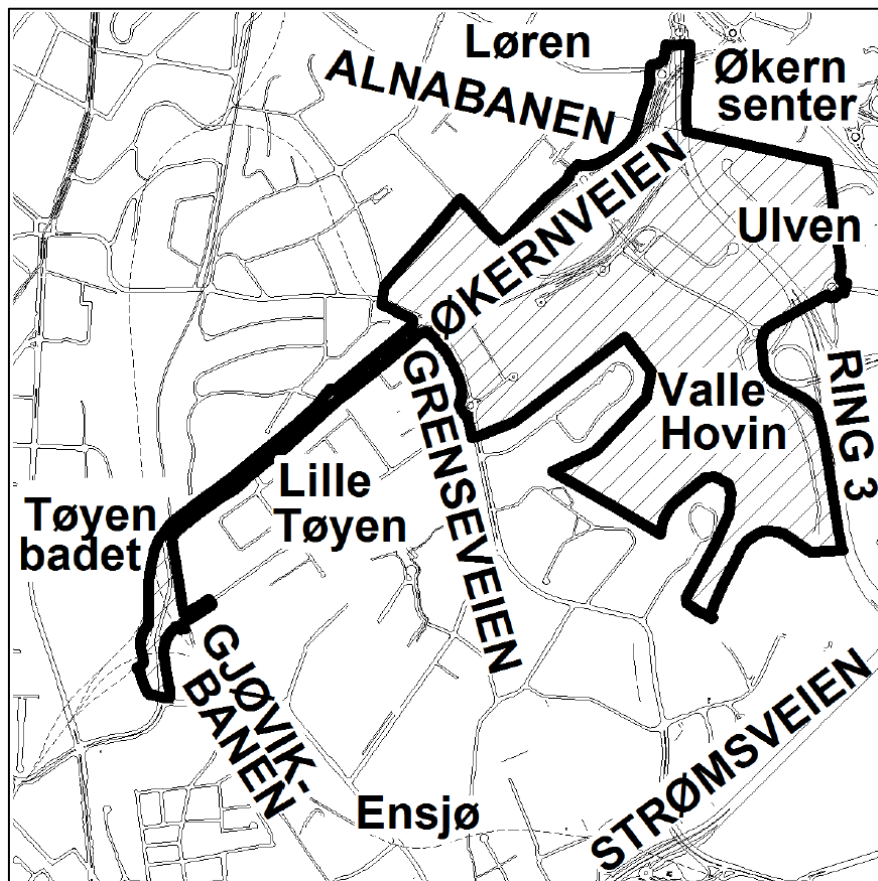
Saksbeh.: Kristine Viste Eriksen

Dato: 31.08.2016

Arkivkode: 512.1

Varsel om oppstart av planarbeid for Hasle og Valle Hovin

Plan- og bygningsetaten varsler med dette at vi starter arbeidet med utarbeidelse av planprogram med veiledende plan for offentlige rom (VPOR) for Hasle og Valle Hovin. Planprogrammet skal vise et forslag til fremtidig byutvikling innenfor planområdet, med våre anbefalinger for blant annet bystruktur, arealformål, torg- og møteplasser, parker og grøntområder. Veiledende plan for offentlige rom (VPOR) vil gi føringer for det offentlige rom. Planprogram og VPOR skal danne rammer for fremtidige reguleringsplaner innenfor planområdet. Valle Hovin skal videreutvikles som det viktigste arealet for idrett og rekreasjon i Hovinbyen.



Bakgrunn

I «Kommuneplanen 2015 – Oslo mot 2030» (vedtatt 23.9.2015) er Hasle angitt som utviklingsområde i ytre by for bymessig byutvikling og deler av planområdet omfattes av krav til felles planlegging.

Strategisk plan for Hovinbyen (oversendt politisk behandling juni 2016) har sett byutvikling øst for indre by i et større perspektiv, der blant annet viktigheten av Økernveien som forbindelse til sentrum og Valle Hovin som Hovinbyens viktigste grønt og idrettsareal er identifisert. Dermed er Økernveien og Valle Hovin inkludert i planområdet i tillegg til området med krav til felles planlegging fra kommuneplanen.

Planavgrensning

Planområdet er ca. 600 daa. Plangrensen er i samsvar med bestilling til Planprogram og VPOR i Strategisk plan for Hovinbyen.

Hva skjer videre?

Ut september vil prosjektet ha en kartleggingsfase der vi ønsker flest mulig innspill og det vil arrangeres en felles workshop/idédugnad.

Som en del av planarbeidet skal vi lage en trafikkanalyse som skal redegjøre for dagens trafikksituasjon og konsekvenser av anbefalingene i planprogrammet. En del av trafikkanalysen vil være utforming av eksisterende Økern-krysset.

Vi vil utarbeide et forslag til planprogram med VPOR i løpet av høst/vinter 2016. Forslaget skal høres våren 2017, og i forbindelse med høringen vil vi invitere til et åpent informasjonsmøte der vi presenterer høringsutkastet. Etter høringen vil vi bearbeide planprogrammet og sende det til politisk behandling i bystyret.

Si din mening!

Du kan si din mening om planarbeidet på Plan- og bygningsetatens hjemmeside <http://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/>, sende oss innspill per e-post til postmottak@pbe.oslo.kommune.no eller per brev til Plan- og bygningsetaten, p.b. 364 Sentrum, 0102 Oslo. Husk å merke brevet med saksnummer 201513893.

Fristen for å komme med innspill er 3. oktober 2016.

Spørsmål kan rettes til:

Kristine Viste Eriksen, epost: kristine.viste.eriksen@pbe.oslo.kommune.no, tlf.: 23491122

Eystein Talleraas, epost: eystein.talleraas@pbe.oslo.kommune.no, tlf: 23 49 1431

Vedlegg: Kunngjøringsskisse og flyfoto med avgrensning av planområdet.

Plan- og bygningsetaten

Avdeling for byutvikling

Sør og øst

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 31.08.2016 av:

Elin Hoff Johansen - Saksbehandler

Silje Hoftun - for enhetsleder Jørn Roar Moe